

The logo features a large, light orange leaf shape with a darker orange leaf silhouette in the center. The text is arranged in a circular path around the central leaf. The top half of the circle contains the words "ETELÄ-SUOMEN METSIEN" and the bottom half contains "MONIMUOTOISUUSOHJELMA".

**ETELÄ-SUOMEN METSIEN
MONIMUOTOISUUSOHJELMA**

Etelä-Suomen metsien monimuotoisuusohjelma

METSO



Lähtökohtana

1. vapaaehtoisuus
2. taloudellisten arvojen korvaaminen
3. metsänomistajan aktiivisuus



Vapaaehtoisen suojelun eri mahdollisuudet

Pysyvä suojelu:

- Maan myynti valtiolle (metsähallitus)
- Maan vaihto metsähallituksen talousmetsän kanssa
- Yksityisen suojelualueen perustaminen

Määräaikainen suojelu:

- Metsätalouden ympäristötuki- metsälain arvokkaat elinympäristöt
- Luonnonarvokauppa – tulossa todennäköisesti koko maassa mahdolliseksi 2008



Myynti tai maanvaihto

- alue siirtyy valtion (Metsähallitus) omistukseen
- kauppahinta käyvän markkina-arvon mukaan
- luovutusvoiton vero vain 5,6 % kauppahinnasta
- vaihdossa ei synny metsävähennyspohjaa
- Metsähallitus maksaa kaupankäyntikulut



Yksityisen suojelualan perustaminen

- alue jää metsänomistajan omistukseen
- tarjouksen tekee ympäristökeskus
- korvaus maksetaan menetetyistä hyödyistä
- korvaus on verovapaata



Suojelusta ja puukaupasta saatavan tuoton vertailua

Esimerkkitilan puusto noin 300 m³ / ha ja pinta-ala 5 ha.

| Puukauppa | Euroa |
|--------------------------------------|---------------|
| Kantorahatulo | 72 000 |
| Myyntivero vähennysten jälk. n. 20 % | -14 400 |
| <u>Uudistamiskulut</u> | <u>-5 000</u> |
| Nettotulot | 52 600 |

Yksityinen suojelualue

Ympäristökeskuksen tarjous – ei veroa **54 000**



Tilan myynti

Tilakauppa valtion luonnonsuojelualueeksi

| | |
|---------------------------------|---------------|
| Metsähallituksen tarjous | 65 000 |
| <u>Luovutusvoittovero 5,6 %</u> | <u>-3 600</u> |
| Nettotulot | 61 400 |

Tilakauppa vapailla markkinoilla

| | |
|----------------------------------|----------------|
| Arvio yksityisestä kaupasta | 72 000 |
| <u>Luovutusvoittovero 16,8 %</u> | <u>-12 000</u> |
| Nettotulot | 60 000 |



Haetut elinympäristöt

- lehdot
- korvet
- harjujen paahderinteet
- runsaslahopuustoiset kangasmetsät
- puustoiset perinneympäristöt
- tulvametsät ja metsäluhdat
- maankohoamisrannikon
sukessiometsät



Halutut rakennepiirteet

- palanut puuaines
- lahopuu
- jalopuut
- järeät haavat ja muut lehtipuut
- puuston eri-ikäisyys
- kasvillisuustyyppi
- vesitalouden luonnontilaisuus



Miten vapaaehtoinen suojelu etenee?

- Metsänomistaja tarjoaa kohdetta
- Ympäristökeskus arvioi maastossa
- YM antaa luvan alueen hankkimiseen
- Puusto arvioidaan ja tehdään tarjous maanomistajalle
 - Metsähallitus, myynti ja maanvaihto
 - Ympäristökeskus, yksityinen suojelualue
- Maanomistaja hyväksyy tarjouksen tai esittää oman hintapyyntönsä



Tietoa saatavissa

www.mmm.fi/metso

Alueelliset ympäristökeskukset

Jukka Ruutiainen 040-530 6721

jukka.ruutiainen@metsakeskus.fi

Pirkanmaa, Häme-Uusimaa, Keski-Suomi (länsi)

Antti Tiihonen 040-737 7275

antti.tiihonen@ymparisto.fi

Etelä-Savo, Pohjois-Savo, Pohjois-Karjala,
Kaakkois-Suomi, Keski-Suomi (itä)



ETELÄ-SUOMEN METSIEN
MONIMUOTOISUUSOHJELMA



YMPÄRISTÖMINISTERIÖ
MILJÖMINISTERIET
MINISTRY OF THE ENVIRONMENT

WWW.YMPARISTO.FI/METSO



MAA- JA METSÄTALOUSMINISTERIÖ

WWW.MMM.FI/METSO